

Spettabili Ordini degli Avvocati
Consigli Notarili
Ordini degli Ingegneri
Ordini degli Architetti PPC
Collegi dei Geometri e GL
Ordini dei Dottori Agronomi e
Forestali
Collegi dei Periti Agrari e PAL
Collegi degli Agrotecnici e AL
Collegio dei Periti Industriali e dei
PIL
delle Province di Potenza e Matera
e, p.c., alle Direzioni Provinciali di Potenza e
Matera,
rispettivi Uffici Provinciali-Territorio

Allegato: 1 (uno)

***OGGETTO: Migrazione dei sistemi informatici del Catasto verso la
piattaforma SIT – Sistema Integrato del Territorio. Piano di
attivazione del sistema negli Uffici provinciali-Territorio.***

Gentili Presidenti,

l’Agenzia ha avviato nel 2019 le attività di migrazione al Sistema Integrato del Territorio (SIT) dei servizi catastali e cartografici finora erogati mediante la

piattaforma Territorio Web, e nel corso dell'anno 2020 ha condotto presso diversi Uffici provinciali – Territorio le necessarie verifiche di funzionamento dell'ultima versione del SIT.

In considerazione della conclusione con esito positivo delle sperimentazioni, è in corso la progressiva attivazione del SIT su tutti gli Uffici Provinciali – Territorio, così come stabilito dal Provvedimento del Direttore dell'Agenzia del 26 gennaio 2021 *"Modalità di consultazione delle banche catastali"*.

L'introduzione della nuova piattaforma tecnologica è finalizzata a innovare e rendere più fluide e sicure le consultazioni dei dati catastali sia a favore dei professionisti che per gli uffici.

L'intervento, di carattere esclusivamente tecnologico, consiste nel rinnovamento dell'architettura informatica delle basi dati catastali e del sistema software per la loro gestione. La nuova infrastruttura sarà in grado di garantire un maggiore livello di sicurezza, di fornire una maggiore completezza e coerenza delle informazioni nonché un miglioramento dell'interfaccia, con un *layout* più moderno, più intuitivo ed accessibile. A migrazione ultimata, l'evoluzione dell'infrastruttura consentirà inoltre l'implementazione di nuovi servizi per l'utenza.

Per l'attivazione del SIT sul territorio nazionale la Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare ha programmato l'avvio del SIT negli Uffici provinciali – Territorio **delle Direzioni Provinciali della Basilicata** come riportato di seguito e nell'allegato.

Per consentire le operazioni di migrazione delle banche dati ed impianto del portale SIT negli **Uffici provinciali – Territorio di Potenza e Matera**, nonché procedere alla dismissione dell'attuale sistema Territorio WEB, nelle giornate **dal 28 settembre al 3 ottobre** verranno inibite le funzionalità di

trasmissione telematica degli atti di aggiornamento catastale e di alcuni servizi¹ in modo tale da consentire agli Uffici provinciali lo smaltimento degli atti pervenuti.

Per entrambe gli Uffici provinciali-Territorio, seguirà un breve periodo di interruzione sia del servizio all'utenza che dell'operatività degli uffici, nelle giornate del **30 settembre e 1° ottobre**.

Per quanto concerne, specificamente, gli estratti di mappa ad uso aggiornamento si segnala quanto segue.

Nel SIT, ai soli fini della navigazione, la cartografia catastale è stata trasformata in coordinate geografiche nel nuovo sistema di riferimento ufficiale italiano ETRF2000. Tale circostanza non consentirà di garantire gli attuali elevati *standard* di approvazione automatica qualora pervenga sul SIT un atto di aggiornamento Pregeo redatto su un estratto di mappa ad uso aggiornamento rilasciato da Territorio WEB².

Si chiede quindi la collaborazione di codesti Consigli/Ordini e Collegi professionali nella gestione di tale problematica, invitando l'utenza professionale a utilizzare, ove possibile, gli estratti di mappa rilasciati da Territorio WEB per la redazione di atti di aggiornamento prima della migrazione al SIT, ovvero a posticipare la richiesta di estratto di mappa ad uso aggiornamento (con conseguente presentazione del relativo atto Pregeo) successivamente alla migrazione al SIT.

¹ ➤ Presentazione atti di aggiornamento (Docfa, Pregeo, Volture);

➤ richieste di estratti di mappa ad uso aggiornamento;

➤ presentazione schede monografiche relative ai punti fiduciali;

➤ richiesta di rilascio dei libretti delle misure Pregeo.

² Tale problematica è destinata a risolversi automaticamente decorso un semestre dal passaggio da Territorio WEB al SIT, vale a dire decorso il periodo di validità degli estratti di mappa ad uso aggiornamento rilasciati da Territorio WEB e utilizzabili per la predisposizione di atti di aggiornamento geometrico presentati sul SIT.

Sarà comunque sempre assicurato, dopo la migrazione, il rilascio a titolo gratuito di estratti di mappa sostitutivi sul SIT, a richiesta dei tecnici incaricati, in caso di estratto già rilasciato da Territorio WEB e ancora valido.

Infine, a partire dal **4 ottobre 2021** gli Uffici provinciali – Territorio di Potenza e Matera erogheranno i servizi esclusivamente in ambiente SIT, con le stesse modalità di quelle delle attuali procedure previste per l'utenza professionale su Territorio Web³.

Nel consueto, fattivo spirito di collaborazione, chiedo di diffondere tra gli iscritti ed associati la notizia dell'attivazione del SIT, ed assicuro la disponibilità degli Uffici provinciali lucani⁴ e della Sezione Servizi Catastali, cartografici, di Pubblicità immobiliare, Estimativi ed OMI dell'Ufficio Servizi di questa Direzione Regionale⁵, a fornire il supporto utile a risolvere eventuali ulteriori difficoltà riscontrate dagli iscritti ed associati nella fase di migrazione.

Distinti saluti,

LA DIRETTRICE REGIONALE
Luisa Giordano
(firmato digitalmente)

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

³ Ad eccezione di rari casi. Ad esempio, l'Up-T procederà alla gestione manuale degli atti Pregeo predisposti su estratto di mappa uso aggiornamento rilasciato da TerritorioWeb, ovvero al rilascio, a titolo gratuito, di estratti di mappa sostitutivi per nuova presentazione del Pregeo in SIT; mancata registrazione dei documenti Docfa con "preallineamenti", e ricorso alla preventiva presentazione di istanza di allineamento mediante i canali di comunicazione già in uso (posta, sportello, *Contact Center*, ecc.); utilizzo del software "Voltura 2.0 – Telematica" riservato ai soli iscritti a categorie professionali abilitate alla presentazione telematica degli atti tecnici di aggiornamento catastale; i soggetti diversi dai suddetti iscritti, potranno predisporre il documento utilizzando "Voltura 2.0 – Telematica" in modalità off-line; si potranno altresì ancora utilizzare le modalità di presentazione del documento in formato cartaceo, redatto con il software stand-alone "Voltura 1.1" fino alla data di dismissione, successiva a quella di definitiva estensione a tutti gli Uffici Provinciali – Territorio dell'Agenzia delle nuove procedure informatiche, realizzate con architettura SIT.

⁴ Gli Uffici provinciali-Territorio di Potenza e Matera sono contattabili, rispettivamente, agli indirizzi dp.potenza.uptpotenza@agenziaentrate.it e dp.matera.uptmateram@agenziaentrate.it.

⁵ La Sezione Servizi Catastali, cartografici, di Pubblicità immobiliare, Estimativi e OMI dell'Ufficio Servizi della Direzione Regionale è contattabile all'indirizzo dr.basilicata.sccpieomi@agenziaentrate.it.

ALLEGATO 1: PROGRAMMA DI ATTIVAZIONE DEL SIT NEGLI UPT DELLA BASILICATA

UFFICIO	Periodo di sospensione servizi telematici Sister	Periodo di sospensione del servizio all'utenza presso gli UPT	Data attivazione SIT
Potenza	dal 28 settembre al 3 ottobre	30 settembre e 1° ottobre	4 ottobre
Matera			