



Tribunale di Matera

COMITATO DI VIGILANZA SULL' ELENCO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI ALLE VENDITE GIUDIZIARIE

Oggi 25 ottobre 2023, alle ore 16:30, giusta decreto n. 48/2023 dell'11.10.2023 del Presidente del Tribunale di Matera, si è riunito in prima convocazione il Comitato di Vigilanza sull'elenco dei professionisti delegati alle vendite giudiziarie, e sono presenti tutti i suoi componenti:

- Dott. Giuseppe Disabato, delegato dal Presidente del Tribunale;
- Dott.ssa Valeria La Battaglia, Giudice addetto alle esecuzioni immobiliari;
- Avv. Ferdinando Izzo, delegato dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Matera;
- Dott. Marco Pinca Gorgoni, delegato dal Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Matera;
- Dott. Nicola Grassano, designato dal Consiglio Notarile di Matera.

Assume la presidenza del Comitato il Dott. Giuseppe Disabato, quale delegato dal Presidente del Tribunale, e viene designato Segretario per la presente riunione la Dott.ssa Filomena Palumbo, Funzionario giudiziario.

Si passa all'esame delle richieste d'iscrizione formulate ai sensi dell'articolo 179 *ter* disp. att. c.p.c. verificando, per ciascuna di esse, la sussistenza dei requisiti di cui al comma 4, nn. da 1 a 5, della citata norma e, in particolare, di quelli relativi alla specifica competenza tecnica richiesta ai fini della prima iscrizione nell'elenco, nonché eventuali cause d'incompatibilità ai sensi dell'articolo 28, comma 10, della legge n. 247/2012.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

A questo punto il Comitato, relativamente al requisito di cui al comma 3 (*"condotta morale specchiata e sono iscritti ai rispettivi ordini professionali"*), dispone che ogni richiedente produca un'autocertificazione

attestante l'assenza di procedimenti penali e disciplinari pendenti o di provvedimenti sanzionatori. Qualora penda a suo carico uno di tali procedimenti, dovrà produrre copia della relativa documentazione.

Quanto al requisito di cui al comma 4, n. 5, della citata norma, rileva che per attività svolta in qualità di professionista delegato alle operazioni di vendita nel quinquennio precedente, deve intendersi non il semplice conferimento della delega, che potrà essere anche precedente al quinquennio, bensì lo svolgimento di almeno dieci tentativi di vendita e, quindi, pubblicazione dei relativi bandi di vendita e verbali di asta, anche deserte, precisandosi che in caso di delega per più lotti, il tentativo di vendita s'intende anche per un singolo lotto.

La relativa documentazione, che potrà essere depositata in copia semplice o scansionata su file formato PDF, i richiedenti potranno depositarla presso la Segreteria di Presidenza del Tribunale o inviarla allo stesso indirizzo telematico utilizzato per la presentazione delle domande.

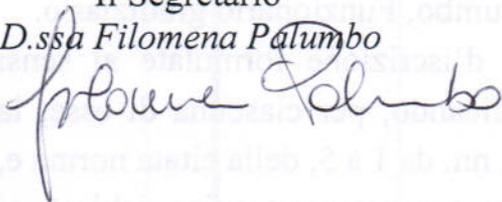
Si dispone che copia del presente verbale sia inviata agli Ordini professionali del Circondario, previo oscuramento dei dati personali relativi a soggetti non componenti lo stesso Comitato.

Per il prosieguo delle operazioni di verifica il Comitato si aggiorna alla data del 15.11.2023, ore 15:30, nel corso delle quale si procederà all'esame definitivo delle domande pervenute.

Il Comitato dichiara chiusa la riunione alle ore 17:37.

Il Segretario

D.ssa Filomena Palumbo



Il Presidente

Dr. Giuseppe Disabato

